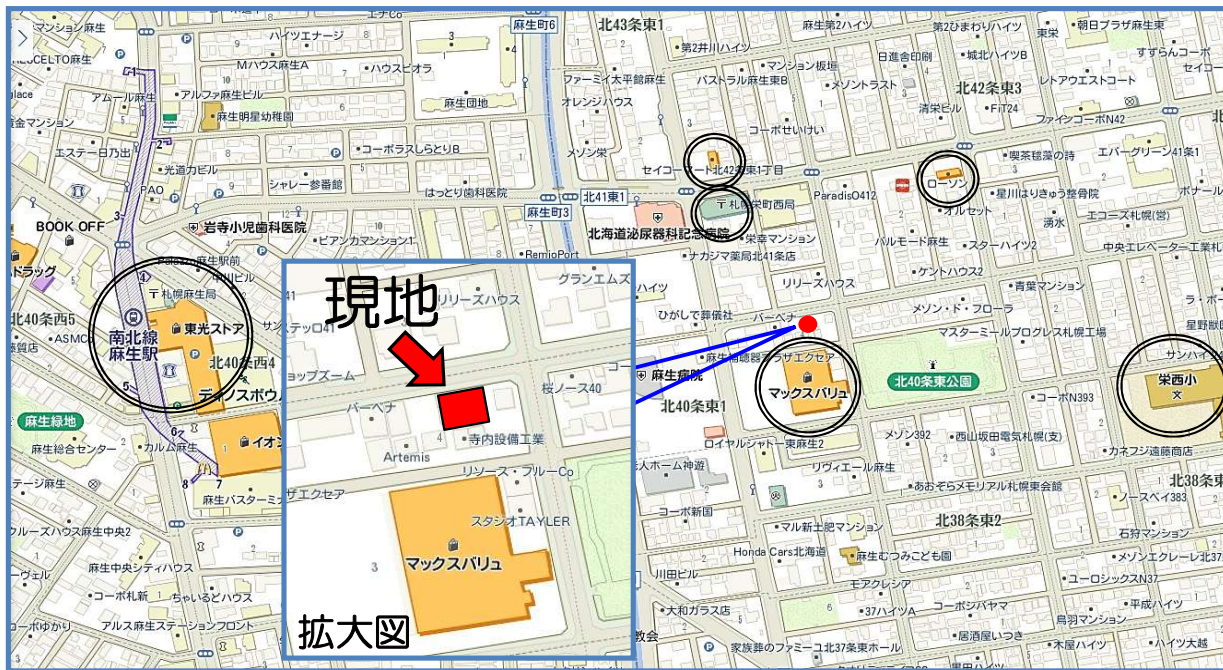
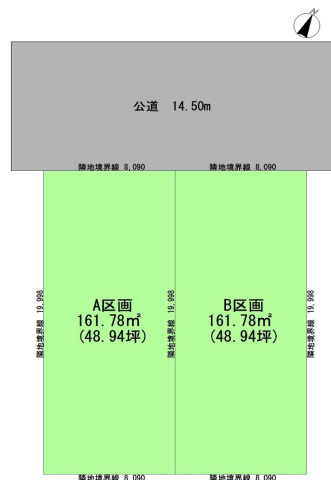


# 東区北40条東1丁目 売土地

- ◆地下鉄南北線「麻生」駅まで徒歩11分!
- ◆都市ガス管有り!
- ◆近隣に便利施設充実!
- マックスバリュ・・・・・・・・・・徒歩3分
- サツドラ・・・・・・・・・・徒歩3分
- セイコーマート・・・・・・・・・・徒歩4分
- 郵便局・・・・・・・・・・徒歩3分
- 栄西小学校・・・・・・・・・・徒歩7分
- 栄町中学校・・・・・・・・・・徒歩25分



種目物件	売土地		
用途	住宅		
土地面積	A	161.78㎡ (48.94坪)	
	B	161.78㎡ (48.94坪)	
価格	A	1,790万円	
	B	1,790万円	
所在地	札幌市東区北40条東1丁目4		
交通	地下鉄南北線「麻生」駅 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	33m高度地区、景観計画区域		
地勢	平坦		
引渡条件	建築条件付		
現況	上物有	引渡日	令和7年6月上旬
設道状況	A区画 北側14.54mの公道に8.09m接道 B区画 北側14.54mの公道に8.09m接道		
設備	上下水道、電気、都市ガス		
備考	※分筆の際、若干の増減が出る場合があります。		
会員番号		物件番号	

免許番号 北海道知事免許石狩(6)第6220号  
〒065-0018 札幌市東区北18条東21丁目3番1号

株式会社 K-ネクスト・プランニング

0120-790-705

■取引態様: 売主 ■情報公開日:

TEL (011)790-7017 FAX (011)790-7018

物件番号