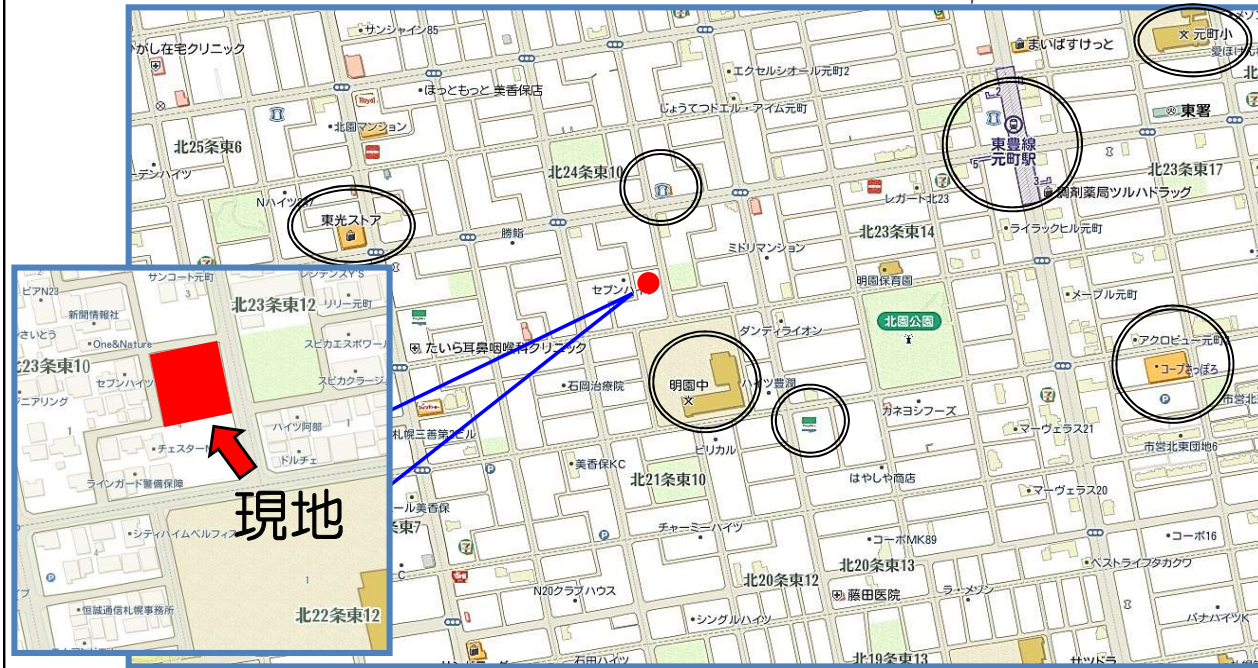
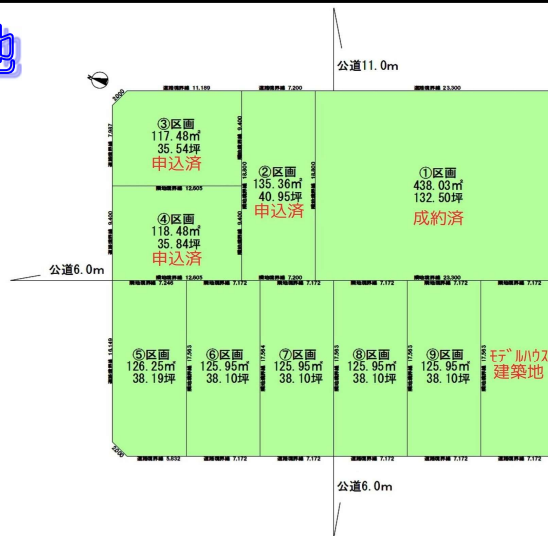


北23条東10丁目 売土地

- ◆地下鉄東豊線「元町」駅 徒歩7分!
- ◆都市ガス利用可能!
- ◆近隣に便利施設充実!
- ローソン.....徒歩2分
- ファミリーマート.....徒歩5分
- 東光ストア.....徒歩7分
- コープさっぽろ.....徒歩12分
- 元町小学校.....徒歩12分
- 明園中学校.....徒歩3分



| | | | | |
|----------|---------------------------|-------------------|-------|--|
| 物件種目 | 売土地 | | | |
| 最適用途 | 住宅 | | | |
| 土地面積 | ① 438.03㎡(132.5坪) | ⑥ 125.95㎡(38.10坪) | | |
| | ② 135.36㎡(40.95坪) | ⑦ 125.95㎡(38.10坪) | | |
| | ③ 117.48㎡(35.54坪) | ⑧ 125.95㎡(38.10坪) | | |
| | ④ 118.48㎡(35.84坪) | ⑨ 125.95㎡(38.10坪) | | |
| | ⑤ 126.25㎡(38.19坪) | モデルハウス建築地 | | |
| 価格 | ① 成約済 | ⑥ 1,460万円 | | |
| | ② 申込済 | ⑦ 1,460万円 | | |
| | ③ 申込済 | ⑧ 1,460万円 | | |
| | ④ 申込済 | ⑨ 1,460万円 | | |
| | ⑤ 1,510万円 | モデルハウス建築地 | | |
| 所在地 | 札幌市東区北23条東10丁目47 (地番) | | | |
| 交通 | 地下鉄東豊線「元町」駅 徒歩7分 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第2種中高 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 他の法令上の制限 | 27m高度地区、景観計画区域 | | | |
| 地勢 | 平坦 | | | |
| 引渡条件 | 建築条件付 | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 | |
| 接道状況 | ①②③区画 東側11.00mの公道に接道 | | | |
| | ④④⑤区画 北側6.00mの公道に接道 | | | |
| | ⑤~⑨区画 西側6.00mの公道に接道 | | | |
| 設備 | 上・下水道・電気・都市ガス | | | |
| 備考 | ※分筆の際、面積に若干の増減が出る場合があります。 | | | |

免許番号 北海道知事免許石狩(6)第6220号
〒065-0018 札幌市東区北18条東21丁目3番1号

株式会社 K-ネクスト・プランニング

0120-790-705

■取引態様 : 売主 ■情報公開日:

TEL (011)790-7017 FAX (011)790-7018

物件番号