

北20条東12丁目 売土地

- ◆地下鉄東豊線「元町」駅まで徒歩12分！
- ◆前面道路11.00～14.55mで広々！
- セブンイレブン・・・徒歩6分
- ファミリーマート・・・徒歩4分
- サツドラ・・・徒歩9分
- スーパーエース・・・徒歩9分
- 明園小学校・・・徒歩8分
- 明園中学校・・・徒歩3分



種物件	売土地		
用途	住宅		
土地面積	155.37㎡(46.99坪)		
価格	1,790万円		
所在地	札幌市東区北20条東12丁目6 (地番:11)		
交通	地下鉄東豊線「元町」駅 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	33m高度地区、集合型住居誘導区域、景観計画区域		
地勢	平坦		
引渡条件	建築条件付		
現況	更地渡し	引渡日	相談
設道状況	北側幅員11.00m～14.55mの公道に間口が10.908m接道する。		
設備	上下水道・電気・LPG		
備考	学区区/明園小学校・明園中学校		
会員番号	物件番号		

免許番号 北海道知事免許石狩(6)第6220号
〒065-0018 札幌市東区北18条東21丁目3番1号

株式会社 K-ネクスト・プランニング

0120-790-705

■取引態様：売主 ■情報公開日：



ホームページ

TEL (011)790-7017 FAX (011)790-7018

物件番号