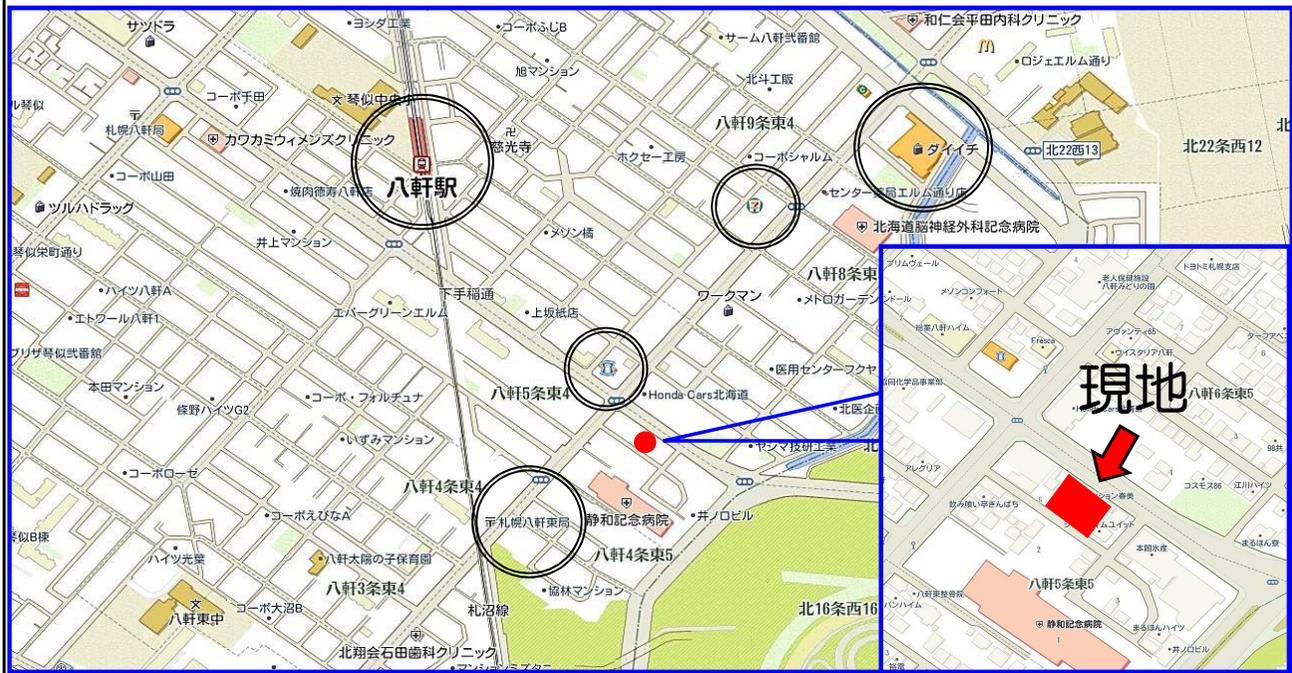
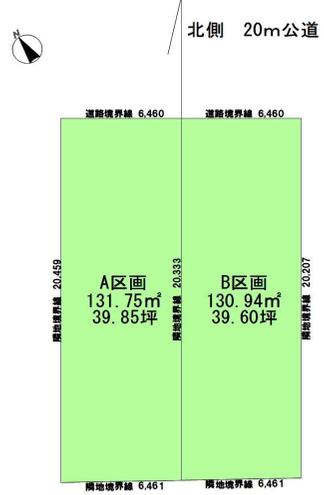


# 八軒5条東5丁目 売土地

- ◆JR札沼線「八軒」駅 徒歩7分！
- ◆近隣に便利施設充実！
- ◆都市ガス利用可能！

- ローソン・・・徒歩2分
- セブンイレブン・・・徒歩6分
- ダイイチ・・・徒歩8分
- 静和記念病院・・・徒歩1分
- 郵便局・・・徒歩4分
- 八軒小学校・・・徒歩14分
- 八軒東中学校・・・徒歩10分



物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
土地面積	A	131.75㎡ (39.85坪)	
	B	130.94㎡ (39.60坪)	
価格	A	1,580万円	
	B	1,570万円	
所在地	札幌市西区八軒5条東5丁目757-74、757-75 (地番)		
交通	JR札沼線「八軒」駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	33m高度地区、準防火地域、景観計画区域、第三種小売店舗地区		
地勢	平坦		
引渡条件	建築条件なし		
現況	更地	引渡日	即日
接道状況	北東側20.00mの公道に、間口が6.46m接道		
設備	上・下水道・電気・都市ガス		
備考	学区区/八軒小学校・八軒東中学校		
会員番号		物件番号	

免許番号 北海道知事免許石狩(6)第6220号  
〒065-0018 札幌市東区北18条東21丁目3番1号

株式会社 K-ネクスト・プランニング

0120-790-705

■取引態様：売主 ■情報公開日：

TEL (011)790-7017 FAX (011)790-7018

物件番号